

**План работы административно – хозяйственного отдела  
в 2016-2017 учебном году**

<b>1. Приобретение мебели</b>					
<b>№ п/п</b>	<b>Содержание работы</b>	<b>Сроки</b>	<b>Ответственный</b>	<b>Предполагаемая сумма расходов</b>	<b>Отметка о выполнении</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1.	Оборудование административных кабинетов офисной мебелью и техническими средствами.	2016– 2017	Зам. директора по АХР, инженер ИТО		
2.	Оснащение современным оборудованием, мебелью кабинетов и лабораторий.	2016– 2017	Зам. директор по УР, Зам. директора по АХР. зав. кабинетами		
3.	Оснащение обновленными материалами кабинета по охране труда.	2016-2017	Зав. кабинетом, инженер по охране труда		
4.	Оснащение Читального зала, кабинета № 407 жалюзи, поворотными креслами, сплит - системами	2016 -2017	Зам. директора по АХР		
<b>2. Ремонтные работы аудиторий и кабинетов техникума</b>					
1.	Аудитория № 101: - окраска окон, стен; - ремонт пола;	2016 -2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
2.	Аудитория № 102: - окраска окон, потолка, стен; - ремонт пола;	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
3.	Кабинет № 105: - окраска окон, стен, замена линолеума	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
4.	Аудитория № 109: - окраска окон, стен; - ремонт пола;	2016 – 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
5.	Аудитория № 202, препаратурская - окраска окон, стен; - ремонт пола;	2016 – 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
6.	Аудитория № 107	2016 – 2017	Зав.		

	- окраска окон, стен; - побелка потолка		кабинетом		
7.	Аудитория № 303 - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016– 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
8.	Аудитория № 304 Замена входной двери	2016– 2017	Зав. кабинетом		
9.	Аудитория № 305: - настил ламината; установка пластиковых окон, оклейка стен обоями под покраску, окраска стен	2016 – 2017	Зам. директора по АХР Зам. директор по ПО		
10.	Аудитория № 302: - настил линолеума; - ремонт двери, окраска окон, стен	2016– 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		
11.	Столярная мастерская № 112 - окраска окон; -ремонт, окраска стен	2016-2017	Зав. УПМ		
12.	Аудитория № 208 - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
13.	Аудитория № 209 - окраска окон, стен; - побелка потолка, настил линолеума, замена светильников	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
14.	Аудитория № 213 - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
15.	Аудитория № 201 <sup>а</sup> - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
16.	Аудитория № 201 <sup>б</sup> - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		
17.	Аудитория № 402 - окраска окон, стен; - побелка потолка	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		

18.	Приемная директора техникума: -установка потолка «Армстронг»; оклейка стен обоями под покраску; установка пластикового окна, настил ламината	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		
19.	Кабинет № 219 - настил линолеум; оклейка стен обоями под покраску, окраска окна	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		
20.	Кабинет охраны труда № 118: - настил линолеум; оклейка стен обоями под покраску, окраска окна		Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, инженер по ОТ		
21.	Аудитория № 121: - окраска окон, стен; - побелка потолка		Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО, зав. кабинетом		<i>Восстановлено</i>

### 3. Ремонт в коридорах техникума и подсобных помещениях

1.	Косметический ремонт 2 – го этажа учебно-административного корпуса.	2016– 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		
2.	Замена окон на 1-м этаже техникума: холлах, коридорах.	2016-2017	Зам. директора по АХР		
3.	Косметический ремонт лестницы эвакуационного выхода № 8	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		<i>Восстановлено</i>
4.	Косметический ремонт туалета на 2- м этаже производственного корпуса	2016- 2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		
5.	Частичный ремонт коридора в производственном корпусе, 1 этаж( после оборудования входной группы по программе «Доступная среда»	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по ПО		<i>Восстановлено</i>
6.	В эвакуационном выходе № 7 на 1 – м этаже оборудовать лоток	2016-2017	Зам. директора по АХР, Зам. директор по		

	для трубопровода отопления с последующим устройством наливного пола		ПО		
<b>4. Ремонт в корпусе № 2</b>					
1.	Восстановление кирпичной кладки приемков с последующим оштукатуриванием и окраской в учебном и общественно бытовом корпусах	2016-2017	Зам. директора по ППКРС		
2.	Побелка забора	2016-2017	Зам. директора по ППКРС		
3.	Масляная окраска металлического забора и <u>малых форм</u>	2016-2017	Зам. директора по ППКРС		
4.	Ремонт кровли в общественно – бытовом и учебном корпусах	2016-2017	Зам. директора по ППКРС		
<b>5. Сантехнические работы.</b>					
1.	Частичная замена стояков отопления в корпусах техникума	2016 – 2017	Зам. директора по АХР		
2.	Замена задвижек в тепловом пункте техникума	2016 – 2017	Зам. директора по АХР		
3.	Замена разбитых компакт - унитазов	2016- 2017	Зам. директора по АХР		
4.	Восстановление горячего, холодного водоснабжения и канализации в мастерских каменных и штукатурных работ				
<b>6. Благоустройство территории</b>					
1.	Устройство клумб, высадка зеленых насаждений	2016-2017	Зам. директора по АХР		
2.	Устройство места отдыха около техникума	2016-2017	Зам. директора по АХР		
<b>7. Мероприятия по благоустройству территории техникума.</b>					
1.	Установка ограждения вокруг техникума	2015 – 2016	Директор, Зам. директора по АХР, Гл. бухгалтер		

Заместитель директора по АХР

Н. Г. Титова



**Невыполнение плана работы отдела хозяйственного обеспечения в 2015-2016 учебном году**

<b>Невыполненное мероприятие</b>	<b>Причина невыполнения</b>
Оснащение современным оборудованием кабинетов и лабораторий.	Отсутствие финансирования
Оборудование административных кабинетов офисной мебелью и техническими средствами.	Отсутствие финансирования
Оснащение обновленными материалами кабинета по охране труда.	Отсутствие финансирования
Ремонтные работы Аудитория № 102: окраска окон; Аудитория № 109: окраска окон; ремонт пола; Аудитория № 202: замена линолеума; Библиотека: окраска потолков, панелей, окон, дверей настил линолеума. Кабинет книгохранения: ремонт стен, потолка Аудитория № 302: настил линолеума; ремонт двери, окон, окраска окон. Столярная мастерская № 112 окраска окон; ремонт, окраска стен Аудитория № 208 окраска окон, стен; побелка потолка; Аудитория № 209 окраска окон, стен; побелка потолка Аудитория № 213 окраска окон, стен; побелка потолка Аудитория № 201 <sup>а</sup> окраска окон, стен; побелка потолка Аудитория № 201 <sup>б</sup> окраска окон, стен; побелка потолка Аудитория № 402 окраска, стен; побелка потолка Приемная директора техникума : побелка потолка; оклейка стен обоями под покраску; установка окна	Отсутствие финансирования
Позетажный ремонт учебно-административного корпуса.	Отсутствие финансирования
Замена окон на 1-м этаже техникума: холлах, коридорах	Отсутствие финансирования
Замена стояков отопления в корпусах техникума	Отсутствие финансирования
Устройство места отдыха около техникума	Отсутствие финансирования
Восстановить водоснабжение мусороприемных камер общежитий	Отсутствие финансирования
Выполнить ремонт плит покрытия оголовка вентканалов, закрепить дефлекторы на стволах мусоропровода	Отсутствие финансирования
Восстановление отмостки около общежития № 2	Отсутствие финансирования
Замена лежака ХВС в подвале общежития №2	Отсутствие финансирования
Замена теплового узла в общежитии №1	Отсутствие финансирования
Установка запорной арматуры на стояках отопления	Отсутствие финансирования
Оборудовать автоматической пожарной сигнализацией и автоматической системой оповещения и управления людьми при пожаре в общежитии №2	Отсутствие финансирования
Убрать перегородку с горючих материалов (ком. № 924 общежитие №1)	Отсутствие финансирования
Отремонтировать пожарный водоем и подъезд к нему	Отсутствие финансирования
Восстановить насосы-повысители внутреннего противопожарного водопровода в общежитии №2	Отсутствие финансирования
Провести капитальный ремонт силовой и осветительной электросети зданий общежитий № 1, 2, в соответствии с ПУЭ, ПТЭЭП: электросветильники закрыть плафонами в лестничных маршах, общих коридорах секций общежитий, подвальных этажах общежитий, частично в жилых комнатах студентов заменить ветхую электропроводку, потерявшую свои свойства изоляции электросети, на новую в коридорах этажей общежитий.	Отсутствие финансирования
Установка ограждения вокруг техникума	Отсутствие финансирования
<b>Процент выполнения плана</b>	<b>50%</b>

Перечень мероприятий по повышению качества работы  
отдела хозяйственного обеспечения

1. Усиление контроля за качеством выполнения работ обслуживающим персоналом.
2. Применение экономичных современных материалов при ремонте и эксплуатации жилых зданий общежитий, техникума.
3. Ежемесячное проведение анализа затрат материальных ресурсов, потерь рабочего времени.

Заместитель директора по АХР



Н.Г. Титова